

ขั้นตอนและวิธีการปฏิบัติการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน

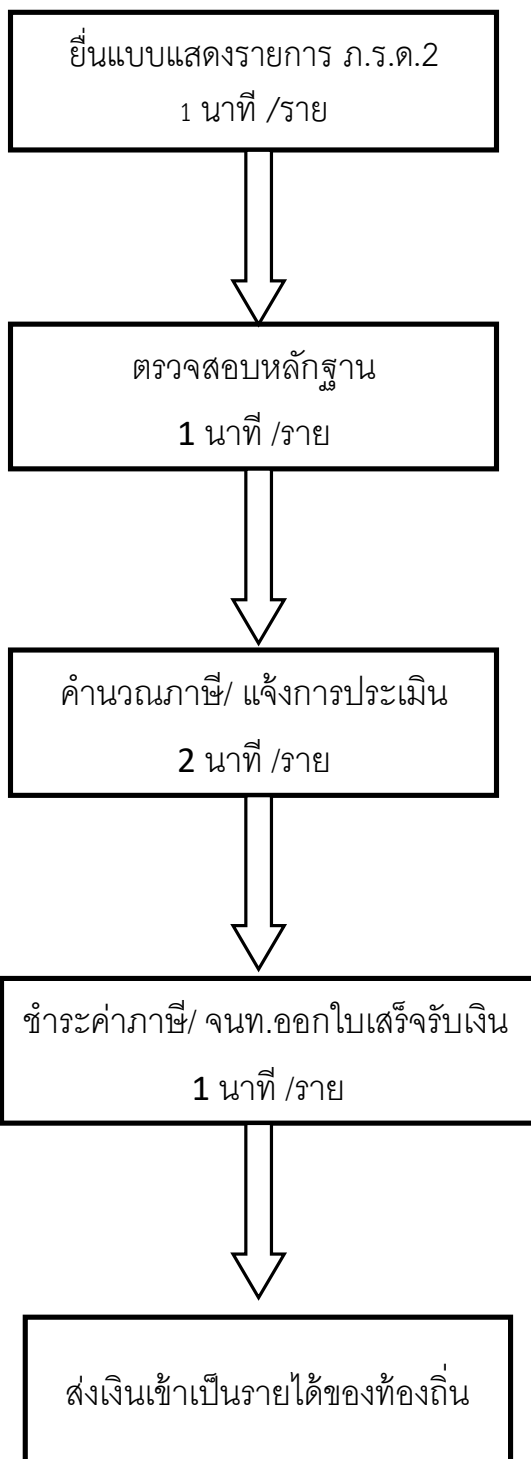
1. ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีรายเก่า/รายใหม่

- ยื่นแบบแสดงรายการภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภ.ร.ด.2 พร้อมเอกสารประกอบ เช่น บัตรประจำตัวประชาชน , สำเนาทะเบียนบ้าน, ทะเบียนการค้า และทะเบียนพาณิชย์
- ยื่นแบบแสดงรายการภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภ.ร.ด. 2 และชำระภาษีภายในเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ ของทุกปี

2. เจ้าหน้าที่ดำเนินการ เวลาที่ให้บริการประมาณ 5 นาทีต่อราย

- ตรวจสอบเอกสาร
- คำนวณค่าเช่ารายปี และส่งแบบ ภ.ร.ด. 2 ให้เจ้าหน้าที่ประเมิน
- กรอกใบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)และแจ้งผู้มีหน้าที่ชำระภาษีทราบ เพื่อชำระเงินภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
- เจ้าหน้าที่ออกใบเสร็จรับเงินภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท.11)

ขั้นตอน/วิธีการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน



ภ.ร.ค. ๒
 ภ.ร.ค. ๘ เลขที่.....เล่มที่.....
 ภ.ร.ค. ๑๒ เลขที่.....เล่มที่.....

เลขรับที่
 เลขประจำตำบลที่.....
 เลขประจำตำบล พ.ศ. ก่อนที่.....

แบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษี โรงเรือนและที่ดิน ประจำปีภาษี ๒๕.....

ชื่อผู้ขอรับประเมิน		โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ยื่นตั้งอยู่ที่	
สัญชาติ.....	อยู่บ้านเลขที่.....	ถนน, ตรอก, ซอย.....	ตำบล.....
ถนน.....	ตรอก, ซอย.....	ตำบล.....	อำเภอ.....
ใกล้เคียงกับ.....	ตำบล.....	อำเภอ.....	จังหวัด.....
อำเภอ.....	จังหวัด.....	จังหวัด.....	

ขอยื่นรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินต่อ { เทศบาล.....
 องค์การบริหารส่วนตำบล..... } ดังมีรายการต่อไปนี้ :-

	รายการ	หลัง	ห้อง
จำนวนโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ ซึ่งได้แจ้งรายการในบัญชีฉบับนี้	ตึก	.....	.....
	เรือน	.....	.....
	โรง	.....	.....
	ตึกแถว	.....	.....
	โรงเรือนแถว	.....	.....
	แพ	.....	.....
	อื่น ๆ	.....	.....

คำเตือนและคำแนะนำ

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดินนี้เรียกเก็บตามมาตรา ๑๕, ๒๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕
๒. ผู้ใดไม่ยื่นแบบแจ้งรายการต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายในกำหนดเวลาตามประกาศของพนักงานเจ้าหน้าที่มีความผิดตามมาตรา ๔๖ ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๒๐๐ บาท
๓. แสดงรายการหรือให้ถ้อยคำเท็จ หรือนำพยานหลักฐานเท็จมาแสดง หรือโดยอุบายฉ้อโกง หรือโดยวิธีการอย่างหนึ่งอย่างใด เพื่อจะหลีกเลี่ยงการคำนวณค่ารายปี แห่งทรัพย์สิน มีความผิดตามมาตรา ๔๘ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๖ เดือน หรือปรับไม่เกิน ๕๐๐ บาท หรือทั้ง จำ ทั้ง ปรับ
๔. ถ้าเป็นผู้ทำการแทนผู้อื่นต้องมีใบมอบอำนาจตามกฎหมาย

